



**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЛЮБИМЕЦ**

ПРОЕКТ!!!

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
ИНЖ. АНАСТАС БОНЧЕВ АНАСТАСОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Любимец, приета с Решение № 30 от 28.02.2008 г., последно изменена и допълнена с Решение № 451 от 31.01.2019г., на Общински съвет Любимец.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Любимец е подзаконов нормативен акт, който урежда отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните данъци на физически и юридически лица, както реда и срока на тяхното събиране на територията на общината.

Правомощието на органа местно самоуправление да определя размера на местните данъци, е предоставено със Закона за изменение и допълнение на закона за местните данъци и такси ДВ. бр.110/21.12.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. С така направената промяна, законодателят е предоставил на общинските съвети сами да определят собствените си приходи.

На основание чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, общинския съвет определя размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в Закона за местните данъци и такси.

С решение № 99 от 29.01.2009 г. Общински съвет Любимец, определя размера на данъка върху недвижимите имоти в размер на 1 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот. От 2009 г. до настоящия момент размера на данъка върху недвижимите имоти не е бил променян.

Определените размери за данък върху недвижимите имоти в Закона за местните данъци и такси, са в границите от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на имота.

Голяма част от направените инвестиции до настоящия момент в общината са от външно финансиране, но за следващите отчетни периоди за осъществяване и реализирани проекти, ще са необходими допълнителни приходи за поддръжка, развитие и стопанисване на общинската собственост. Изискванията към местната инфраструктура от жителите на общината са доста осезаеми и няма как да не бъдат взети под внимание.

В тази връзка, предлагам увеличение на ставката на данък върху недвижимите имоти, да е еднаква за всички данъчно задължени лица и да стане в размер 2 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

Друг приходоизточник е данък при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин, за разлика от данъка върху недвижимите имоти, този данък не е всеобщ.



Режимът на облагане с данък при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин е регламентиран в чл.44 до чл.51 от Закона за местните данъци и такси. Обект на облагане с данък са недвижимите имоти, ограничените вещни права върху тях и моторните превозни средства, придобити по дарение и възмезден начин. Данъчно задължените лица са приобретателите на имущества. Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в лева, към момента на прехвърлянето. За недвижимите имоти, основа за облагане е уговорената цена или определена от държавен или общински орган цена, ако тя е по-ниска от данъчната оценка – по последната. При по-голяма част от сделките, данък придобиване се начислява върху данъчната оценка на имота, въпреки че уговорената цена е по-голяма. Последната обаче не фигурира в изготвените нотариални актове и по този начин, данъкът който се удържа е по-нисък от реално дължимия. Годици наред експерти в областта на данъчното облагане търсят начини тази практика да бъде прекъсната, но към настоящия момент няма законодателни промени. През последната година прехвърлянето на моторните превозни средства се извършва по застрахователна стойност, която може да се каже, че е реална и по-близка до реалната цена на придобиване.

Лицата, които заплащат този вид данък са тези които извършват разпоредителни сделки с недвижими имоти или закупуващите моторни превозни средства, регистрирани за движение в страната.

Предлагам, данъкът при възмездно придобиване да се промени и стане 3 на сто върху оценката на прехвърленото имущество, а при замяна – върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

От 2019 г. данъка върху превозните средства на територията на Община Любимец е изменен и допълнен с Решение № 451 от 31.01.2019 г., съгласно промените в Закона за местните данъци и такси.

За леките и товарните автомобили с техническа допустима максимална маса не повече от 3,5 тона, от 2019 г. е приет нов метод на облагане, включващ два компонента - имуществен и екологичен. Данъка се определя и начислява по следната формула:

$ГДПС = ИмК \times ЕК$ където :

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1.

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

т. 1. Имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила по следната формула:

$ИмК = (СкW \times Кгп)$, където :

СкW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя.

Въпреки необходимостта от допълнителни приходи и нарастване на разходите по поддържане на пътната инфраструктура, данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с техническа допустима максимална маса не повече от 3,5 тона, запази най-ниските ставки предложени от законодателя до момента, а именно:

- до 55 kW включително – от 0,40 за 1 kW;



ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ - ОБЛАСТ ХАСКОВО

ул. "Републиканска" 2 Любимец 6550, тел: 03751/70 02 факс: 03751/ 83 78

- над 55 kW до 74 kW включително – от 0,54 за 1 kW;
- над 74 kW до 110 kW включително – от 1,10 за 1 kW;

- над 110 kW до 150 kW включително – от 1,23 за 1 kW;
- над 150 kW до 245 kW включително – от 1,60 за 1 kW;
- над 245 kW – от 2,10 за 1 kW;

Предлагам увеличение на сегашния размер на следните категории превозни средства, както следва:

т.1 за леки и товарни автомобили с техническа допустима максимална маса не повече от 3,5 тона :

- над 74 kW до 110 kW включително – от 1,20 за 1 kW;
- над 110 kW до 150 kW включително – от 1,30 за 1 kW;
- над 150 kW до 245 kW включително – от 1,70 за 1 kW;
- над 245 kW – от 2,20 за 1 kW;

т.2- данъка за ремаркета на леки и товарни автомобили с техническа допустима максимална маса не повече от 3,5 т. :

- товарно ремарке-10,00 лв.
- къмпинг ремарке -15,00 лв.

т.3-данъка за товарен автомобил с техническа допустима максимална маса над 3,5 т., но не повече от 12 т., в размер на 15 лв. за всеки започнати 750 кг. товароносимост.

Предложените промени и увеличаване на данъчните ставки в ниската част на диапазоните обосновават социалната поносимост на данъците, които задължените лица на територията на Община Любимец заплащат.

Промените са обосновани, навременни и приемането им ще създаде устойчивост на общински бюджет 2020 г.

Предложеният проект за изменение и допълнение на Наредба № 14 няма да има необходимост от допълнителни финансови средства за прилагане на новата уредба.

Доколкото настоящите промени се налагат във връзка с влезли в сила изменения в закони, които са съобразени с европейското законодателство, то същите са в съответствие с правото на Европейския съюз.

Съгласно чл. 26, ал.3 от Закона за нормативните актове, настоящият проект за изменение и допълнение на Наредба № 14 за определянето размера на местните данъци на територията на община Любимец е публикуван на интернет страницата на Община Любимец www.lyubimets.org на 11.11.2019 г., в раздел „Проекти на нормативни актове“. Обявена е и на информационното табло в сградата на общината на същата дата, като по този начин е предоставена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с предлаганите изменения, изразят становища и препоръки пред Общински съвет Любимец.

Предвид гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ и чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове Общинският съвет Любимец да вземе следното



Р Е Ш Е Н И Е :

I. Общински съвет Любимец приема изменения на Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Любимец, както следва:

§ 1. Изменя и допълва текстът на чл.15, както следва: "Размера на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 2 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот"

§ 2. Изменя чл.35,ал.2 както следва:

„При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер 3 на сто върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.“

§ 3. Изменя чл.41, ал.1, т.1 букви в, г, д, е, както следва:

- а) до 55 kW включително – от 0,40 за 1 kW;
- б) над 55 kW до 74 kW включително – от 0,54 за 1 kW;
- в) над 74 kW до 110 kW включително – от 1,20 за 1 kW;
- г) над 110 kW до 150 kW включително – от 1,30 за 1 kW;
- д) над 150 kW до 245 kW включително – от 1,70 за 1 kW;
- е) над 245 kW – от 2,20 за 1 kW;

§ 4. Изменя чл.41, ал.2, т.1 и т.2, както следва:

"Данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т в размер, както следва:

- 1.товарно ремарке – 10,00 лв.
- 2.къмпинг ремарке -15,00 лв."

§ 5. Изменя чл.41, ал.6, както следва:

"Данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер от 15,00 лв. за всеки започнати 750 кг. товароносимост. "

§ 6. Допълва §10 към Преходните и заключителни разпоредби със следния текст: „Изменена и допълнена с Решение №, взето с Протокол № ...от дата на Общински съвет Любимец, влизат в сила от датата на публикуване в сайта на общината.

Вносител,

ИНЖ. АНАСТАС АНАСТАСОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ