

**ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЯВЯВА****ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

I. Предмет на публичния търг са имоти частна общинска собственост от общински поземлен фонд, както следва:

таблица №1

№ на обект	Имот №	Местоположение (землище)	Местност	Площ дка	Категория на земята	НТП	Начална цена (лв.), съгласно т.IV	Депозит за участие (лв.), съгл. т.V
1	062010	с. Георги Добрево	Калдъръма	1.810	V	нива	519.00	78.00
2	068003	с. Георги Добрево	Калдаръма	1.555	V	нива	445.00	67.00
3	072007	с. Георги Добрево	Капенлъка	4.664	V	нива	1457.00	218.00
4	072008	с. Георги Добрево	Капенлъка	11.892	V	нива	3716.00	557.00
5	072015	с. Георги Добрево	Капенлъка	1.353	V	нива	423.00	63.00
6	072016	с. Георги Добрево	Капенлъка	1.399	V	нива	437.00	65.00
7	083033	с. Георги Добрево	Двете реки	14.097	V	нива	4772.00	716.00
8	091028	с. Георги Добрево	Янлъ тепе	0.453	V	нива	130.00	20.00
9	091078	с. Георги Добрево	Янлъ тепе	2.151	V	нива	588.00	88.00
10	126024	с. Георги Добрево	Каушака	2.657	V	нива	761.00	114.00
11	127025	с. Георги Добрево	Каушака	3.500	V	нива	1094.00	164.00
12	129008	с. Георги Добрево	Кою бунар	1.747	V	нива	500.00	75.00
13	135004	с. Георги Добрево	Алчака	6.759	V	нива	2200.00	330.00
14	296015	с. Георги Добрево	При бълг.гробе	4.617	V	нива	1623.00	243.00
15	312017	с. Георги Добрево	При бълг.гробе	1.463	V	нива	476.00	71.00
16	312018	с. Георги Добрево	При бълг.гробе	2.362	V	нива	770.00	115.00
17	099004	с. Георги Добрево	Аладжево	0.198	VI	нива	35.00	5.00
18	101024	с. Георги Добрево	Дермен ойлу	0.519	VI	нива	92.00	14.00
19	071046	с. Георги Добрево	Калдаръма	1.833	VII	нива	240.00	36.00
20	071047	с. Георги Добрево	Калдаръма	6.575	VII	нива	1005.00	150.00
21	071049	с. Георги Добрево	Калдаръма	0.443	VII	нива	61.00	9.00
22	071050	с. Георги Добрево	Калдаръма	2.001	VII	нива	240.00	36.00
23	071051	с. Георги Добрево	Калдаръма	1.622	VII	нива	221.00	33.00
24	099005	с. Георги Добрево	Аладжево	1.926	VII	нива	221.00	33.00
25	101009	с. Георги Добрево	Дермен ойлу	1.212	VII	нива	139.00	20.00
26	101025	с. Георги Добрево	Дермен ойлу	0.375	VII	нива	43.00	6.00
27	129002	с. Георги Добрево	Кою бунар	5.722	VII	нива	875.00	131.00
28	131008	с. Георги Добрево	Кою бунар	1.542	VII	нива	185.00	28.00
29	027010	с. Малко градище	Чучурките	4.330	IX	нива	273.00	40.00



ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЛАСТ ХАСКОВО

ул. "Републиканска" 2 Любимец 6550, тел: 03751/70 02 факс: 03751/ 83 78

30	001093	гр. Любимец	Любимец	0.231	-	Др. селско ст. т.	606.00	91.00
31	579005	с. Белица	Черничките	2.763	X	нива	300.00	45.00
32	031140	с. Малко градище	Чучура	0.468	IX	нива	150.00	23.00
33	031139	с. Малко градище	Чучура	0.409	IX	нива	150.00	23.00

II. Търгът ще се проведе на 30.01.2013г., от 14.00 часа в зала "Любимец", пл. "Трети март" №1, гр. Любимец.

III. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

IV. Начална цена - определена за всеки обект в таблица №1, съгласно Решения: № 118 от 16.07.2012г., №138 от 13.09.2012г., №162 от 12.11.2012г., и №188 от 20.12.2012г., на Общински съвет Любимец.

V. Размер на депозита – определен за всеки обект в таблица №1, представляващ **15% от началната цена, внесен до 12.00 часа на 29.01.2013г.**, в касата на Общинска администрация - Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец.

VI. Стъпка на наддаване - Обявява се в началото на търга от председателя на комисията и не може да бъде по-малка от 5% и по-голяма от 15% от началната цена.

VII. Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие в търга */по образец/*;
2. Документ за внесен депозит */оригинал/*;
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила */по образец/*.
4. Копие на документ за самоличност или нотариално заверено пълномощно в оригинал или нотариално заверен препис, когато участникът се представлява от пълномощник */за физически лица/*;
5. Удостоверение за актуално състояние или документ удостоверяващ ЕИК на участника, съгласно Закона за търговския регистър, както и копие на документ за самоличност на представителя */за юридически лица и еднолични търговци/*;
6. Нотариално заверено пълномощно, когато търговецът (фирмата) се представлява от трето лице */за юридически лица и еднолични търговци /*;
7. Удостоверение за липса на задължения към Община Любимец */издава се от сектор "Местни данъци и такси" при Община Любимец/*.

Гореизброените документи, поставени в запечатан, непрозрачен плик, на който **са изписани имената на участника и наименованието на предмета на публичния търг** се представят на членовете на комисията по провеждане на търга в обявения начален час на датата на търга.

VIII. Условия за участие в търга.

1. За участие в търга всеки кандидат следва да се запознае с утвърдената от Кмета на общината тръжна документация, съдържаща: *Копие на Заповед № РД-09-027/14.01.2013г., на Кмета на Община Любимец, правилата за участие и провеждане на търга, проект на договор за покупко-продажба и образци /където е посочено/ на необходимите за участие документи*.

Тръжната документация се предоставя на желаещите лица до **10.00 часа на 29.01.2013г.**, в стая № 23 на Общинска администрация Любимец, пл. "Трети март" №1, след закупуване,



ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЛАСТ ХАСКОВО

ул. "Републиканска" 2 Любимец 6550, тел: 03751/70 02 факс: 03751/ 83 78

удостоверено с платежен документ. Цената на тръжната документация е 12.00 лв. /дванадесет лева/, съгласно чл. 54 от Наредба №7 на Общински съвет Любимец. Заплаща се в касата на Общинска администрация Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец. Платената цена за тръжна документация не подлежи на връщане.

2. За участие в търга всеки кандидат следва да направи оглед на обектите предмет на настоящия търг. Оглед на обектите съвместно със служител на Общинска администрация - Любимец се извършва до 16.00 часа 29.01.2013г., след закупуване на тръжна документация и направена заявка, като разходите за оглед на обектите са за сметка на кандидата.

Не се допуска до участие в търга кандидат, който има финансови задължения към общината и не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

IX. Спечелилия търга заплаща:

1. Достигнатата на търга цена на имота в полза на Община Любимец.
2. 2% режийни разноси върху цената на имота, съгласно чл.46 от Наредба №2 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
3. 2% данък придобиване на имущество върху цената на имота, съгласно чл. 35, ал.2 от Наредба №14 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
4. Стойността на изготвената пазарна оценка на имота, съгласно чл.45, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
5. Стойността на таксата за вписване на договора за покупко-продажба в Служба по вписвания при РС Свиленград.

инж. АНАСТАС АНАСТАСОВ

Кмет на Община Любимец